

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1024057-2
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Vestam OÜ
Kontaktisik	Kaido Kiin

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Taotleme keskkonnaloa pikendamist
Parandustaotluse selgitus	Parandati taotluselt puudunud teenindusmaa suurus, taotlusele lisati nii maaomaniku nõusolek eratee kasutamiseks ja kui ka eelhinnangu täpsustav teave.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Tegemist on loa pikendamisega.
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolmu jne) kirjeldus	Tegemist on loa pikendamisega.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Partsi IV kruusakarjäär
Aadress	Partsi-Nõmme, Partsi küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond
Territoriaalkood	6024
Katastritunnus(ed)	63901:001:0776
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6534794, Y: 433877
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Partsi-Nõmme (63901:001:0776).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	10 aastat
Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimetus	KOV EHAK kood
Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond	0205

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete juhtimine ühiskanalisatsiooni

Vorm ei ole asjakohane.

2. Tööstusheide

2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus

Ei ole asjakohane

2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Vorm ei ole asjakohane.

2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)

Vorm ei ole asjakohane.

2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)

Vorm ei ole asjakohane.

2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed

Vorm ei ole asjakohane.

2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed

Vorm ei ole asjakohane.

2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud

Vorm ei ole asjakohane.

2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire

Vorm ei ole asjakohane.

2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed

Vorm ei ole asjakohane.

2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks

Vorm ei ole asjakohane.

2.11. Tegevushälbed

Vorm ei ole asjakohane.

2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed

Vorm ei ole asjakohane.

2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest

Vorm ei ole asjakohane.

2.14. Lähteolukorra aruanne

Vorm ei ole asjakohane.

3. Eriosa - Jäätmed

3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed

Ei ole asjakohane

3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed

Ei ole asjakohane

3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava

Ei ole asjakohane

3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga

Ei ole asjakohane

3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused

Ei ole asjakohane

3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta

Ei ole asjakohane

3.10. Prügila ja/või jäätmehoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.11. Lisad

Ei ole asjakohane

4. Eriosa - Vesi

4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus

Ei ole asjakohane

4.2. Veevõtt

4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust

Ei ole asjakohane

4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi

Ei ole asjakohane

4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine

Ei ole asjakohane

4.3. Saateainete juhtimine suublasse sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega

Ei ole asjakohane

4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine

Ei ole asjakohane

4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.

4.4.1. Veekogu süvendamine, tahkete ainete paigutamine, kaadamine ning vee füüsikalised, keemilised, bioloogilised omadused ja veerežiim

Ei ole asjakohane

4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Ei ole asjakohane

4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine

Ei ole asjakohane

4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine

Ei ole asjakohane

4.7. Vesiviljelus

Vorm ei ole asjakohane.

4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine

Ei ole asjakohane

5. Eriosa - Välisõhk

5.1. Heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.2. Käitise kategooria

Ei ole asjakohane

5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)

5.4.1. Üldandmed

Ei ole asjakohane

5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass

Ei ole asjakohane

5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)

Ei ole asjakohane

5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed

Ei ole asjakohane

5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika

Ei ole asjakohane

5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Vorm ei ole asjakohane.

5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa

Ei ole asjakohane

5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Vorm ei ole asjakohane.

5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited

Vorm ei ole asjakohane.

5.4.12. Välisõhus leviv müra

Vorm ei ole asjakohane.

5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju

Ei ole asjakohane

5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire

Ei ole asjakohane

5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang

Ei ole asjakohane

5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus

Ei ole asjakohane

5.4.17. Järeldused ja ettepanekud

Ei ole asjakohane

5.4.18. Lisad

Ei ole asjakohane

5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Ei ole asjakohane

5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastast

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise liik	kehtivusaja pikendamine
Registrikaardi nr	459
Maardla nimetus	Partsi
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Partsi IV kruusakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	8.50
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	8.50
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	0
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Ehitus ja teedehitus
Minimaalne tootmismahd aastast	
Keskmine tootmismahd aastast	28

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
9 plokk	1205 - ehituskruus	aT - aktiivne tarbevaru	63.20	tuh m³	14.05.2024
10 plokk	1205 - ehituskruus	aT - aktiivne tarbevaru	61.50	tuh m³	14.05.2024
11 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	2.20	tuh m³	14.05.2024
12 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	12.40	tuh m³	14.05.2024
13 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	11.40	tuh m³	14.05.2024
14 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	10.50	tuh m³	14.05.2024

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismah		Kaevandav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1205 - ehituskruus			109.70	tuh m³
2.	1203 - ehitusliiv			12.60	tuh m³
3.	1207 - täiteliiv			19.90	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	-
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	-
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	01.01.1900
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	(E.Rannik, M. Tammekänd) Partsi kruusamaardla Partsi IV uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.12.2009)
Geoloogiafondi number	EGF 8198
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	Keskkonnaministri käskkiri nr 400
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	30.03.2010

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Veekogu ja metsamaa
-------------------------------------	---------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Markšeidermöödistamine	Lisa 1: Seletuskiri__Partsi_IV__14.05.2024_.pdf Lisa 2: Loiked__Partsi_IV__14.05.2024.pdf Lisa 3: Geoloogilised_labiloiked__Partsi_IV_2024_.rar Lisa 4: Plaan__Partsi_IV__14.05.2024_.pdf Lisa 5: Maetoode_Plaan__Partsi_IV__14.05.2024.dgn Lisa 6: Markseider__Partsi_IV__14.05.2024__1_.asice
Keskkonnanaloo mäeeraldise plaan	Lisa 7: Plaan__Partsi_IV__14.05.2024_.pdf
Keskkonnanaloo geoloogilised läbilõiked	Lisa 8: Loiked__Partsi_IV__14.05.2024.pdf

Lisadokumendid

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	<p>Partsi kruusamaardla on Hiiu maakonna üks olulisemaid ja suuremaid kruusamaardlaid, Partsi IV kruusamaardlas on juba varasemalt kaevandatud. Antud karjäär on vajalik kohaliku piirkonna teede- ja muude ehitusobjektide ehitusmaterjalidega varustamiseks. Ehituskruusa kaevandamine on kavandatud karjääriviisiliselt. Partsi IV mäeeraldis hõlmab ka veealust varu, seetõttu kavandatakse mitmeastmelist kaevandamist. Esmalt on plaanis väljata kuni 5 m astangutega veepealne varu ja seejärel ühe astanguga vee alune varu. Kuna Partsi IV karjääris on kaevandamine juba toimunud, on ettevalmistavad tööd juba läbi viidud, st mets on raadatud, kändud ja kasvupinnas eemaldatud.</p> <p>Veepealse varu väljamine toimub pärikopp ekskavaatoriga, mis paikneks kuival astangul. Veealuse varu kaevandamisel seisaks ekskavaator astangu peal ja tõstaks kaevist alt üles, tõstes kaevise astangule nõrguma, ainult ammutav kopp töötaks põhjaveekihi. Nõrgunud materjal tõstetakse kopplaaduriga kallurile ladustamiseks selleks ettenähtud kohaks või edasiseks töötlemiseks.</p> <p>Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on kavandatud 28 tuhat m³, mis hõlmab nii kruusa kui liiva varu</p>
--	---

Tegevuse asukohta ja eeldatava mõjuala kirjeldus	<p>Partsi IV mäeeraldist ümbritsevad igast küljest eksisteerivad või ammendumise tõttu mitteaktiivsed kaevandused. Mäeeraldist läbib kohalik teelõik, toodangu väljaveoks kasutatakse Partsi VII mäeeraldisel asuvat teed, mille kaudu toimub vedu Heltermaa-Kärdla-Luidja maanteele.</p> <p>Kuna tegemist on juba töös oleva maardlaga ja keskkonnamõju, st mõju maastikule, on juba toimunud, on otstarbekas maardlas olev varu ammendumiseni kaevandada. Samuti väldib antud tegevus enneaegset analoogse maavaru kasutuselevõttu ja keskkonnamõju mõnes teises asuukohas. Samuti näeb Hiiu Maakonnaplaneering 2030+ ette olemasolevate maardlate otstarbekat kasutamist.</p> <p>Mäeeraldist läbib kohalik teelõik, toodangu väljaveoks kasutatakse olemasolevat kõrvalmaanteed mille kaudu toimub vedu Heltermaa-Kärdla-Luidja maanteele, st muudatusi kommunikatsioonis ei toimu. Toodangu väljaveoks kaevandusalalt kasutatakse Partsi VII kinnistut. Mäeeraldist ümbritsevat välisõhku mõjutavad karjääris toimuvad tööprotsessid, mis tekitavad tolmu ja müra. Transpordist tulenev müra tekib peamiselt liiklusintensiivsusest. Partsi karjääri tee on tolmuvaba kattega, mis vähendab tolmu kogust. Lähim hoone Partsi IV karjäärist asub Maa-ameti andmetel kinnistu lähimast servast linnulennult mõõdetuna ca 0,4 km kaugusel Karjääri ümbritsev välisõhk on masinatest tekitatud tolmust ja mürast mõjutatud maksimaalselt 0,2 km ulatuses, seega ei oma erilist mõju elamute piirkonnas. Samal ajal tuleb arvestada, et ekstreemsete ilmastikuolude korral tuleks normiüleste tolmukontsentratsioonide vältimiseks sellel ajal mäetöid vältida. Kaevandamisega seotud tegevus ei avalda pinna- ja põhjavee kaudu olulist mõju ümbruskonna vesivarustusele ja elanikkonnale. Lähimad elanikud on varustatud puurkaevudega.</p> <p>Maavaravaru on kavas kaevandada maksimaalses võimalikus mahus, sh veealune osa. Veealuse osa kaevandamine on küll keeruline ja tuleb läbi viia madala põhjavee taseme ajal, kuid see väldib juba kasutuses oleva karjääri maavarakadu ja enneaegset analoogse maavara kasutuselevõttu ja keskkonnamõju mõnes teises kohas. Väljamata jääb nõlvatervikutesse jääv maavara, võimaldab hilisemal karjääri korrastamisel kujundada ohutuid nõlvasid. Karjäär täiendavat põhjavett ei kasuta, samuti puudub vajadus põhjavett alandada. Kui on välditud võimalikud veevariid karjääri tööruumis, siis põhjavee ülemine surveta kiht, kui ressurss, säilib muutumatus olukorras. Mäeeraldisel olev tagasihoidlik mets kasutatakse ära puiduna, peale korrastamist saab kinnistu lääneosas oleva metsa taastada. Maavara kaevandamise käigus elektrienergiat ei kasutata. Mäetöödeks kasutatakse antud massiivi tingimustele sobivaid ekskavaatoreid.</p>
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	<p>Toetudes OÜ Inseneribüroo Steiger poolt koostatud "Partsi kruusamaardlasse kavandatava Partsi IV kruusakarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju aruanne", töö nr 10/0629-le:</p> <p>Mõju põhjaveele: Partsi IV mäeeraldis paikneb ülemises surveta põhjaveekihi. Siluri-Ordoviitsiumi veekiht on karjääri ümbruses Kvaternaari veekihist eraldatud vettpidava savikihiga ja karjääri veetaseme langetamise mõju sellele veekihile on väga väike. Samuti puudub reostuse oht, kuna vettpidav savikiht takistab reostuse läbiimbumist.</p> <p>Mõju pinnaveele: Pinnavett võib mõjutada karjäärist isevoolelt väljavoolav karjääriveresi. Kraav moodub Partsi allikatest umbes 500 m kauguselt ega saa neid oma vooluga mõjutada. Partsi allikatest ning karjäärist tulev vesi suubuvad mõlemad Suuremõisa jõkke. Vee alt kaevandamisel tuleb jälgida, et kujunevast veekogust ei toimust otsest väljavoolu kraavidesse, vaid jätta tervik kraavi ja veekogu vahele, mis võimaldaks ära voolaval veel filtreeruda. Pinnavee reostusohu võib tekkida masinate avarii korral. Sellisel juhul tuleb tekkiv reostus koheselt likvideerida.</p> <p>Kuna mitmes kaevanduses kaevandatakse samaaegselt, võib see tekitada koosmõju. Samuti on kaevandamise mõju maastikule kardinaalne. Kõigi läheduses asuvate kruusamaardlate kogupindala läheneb 60 ha-le, sellel alal kujuneb uus pinnareljeef, tekivad veekogud ja vahetub taimestik. Pärast maardlate korrastamist kujuneb uus maastik avaldab neutraalset mõju ning tekkivad veekogud rikastavad maastikupilti, samuti taastub pinnasel varasemalt kasvanud mets. Partsi IV mäeeraldis asub Lääne-Eesti saarestiku biosfääri kaitsealal, mäeeraldise ca 0,5 ha suurusel alal asub III kategooria kaitsealuse liigi Riparia riparia (kaldapääsuke) elupaik. Vältimaks negatiivset mõju kaitsealusele liigile tuleks pesitsusajal mäetöid vältida. Mäeeraldise piirides ei asu Natura 2000 võrgustiku alasid, samuti puuduvad kaitsealused taimed. Lõviosa mäeeraldise alast taimestik ja kattekiht puuduvad, seega mõju taimestikule on väheoluline. Suuremad loomad ja linnud hoiavad mäetööde alast eemale seal toimuva müra ja inimtegevuse tõttu. Roomajaid ja muid kahepaikseid mõjutab eelkõige kavandamisel masinatest tekkiv vibratsioon. Samas, kuna Partsi VI mäeeraldist ümbritsevad teised aktiivselt kaevandatavad mäeeraldised, siis võib öelda, et see pigem soodustab mõju puudumist loomastikule ja lindudele.</p>
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	<p>Toetudes OÜ Inseneribüroo Steiger poolt koostatud "Partsi kruusamaardlasse kavandatava Partsi IV kruusakarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju aruanne", töö nr 10/0629-le:</p> <p>Kavandav tegevus taotetaval kujul Partsi IV mäeeraldisel ei põhjusta olulist negatiivset mõju: pinnasveele, põhjaveele, taimestikule ja loomastikule mäeeraldiste ümbruses ega välisõhule.</p> <p>Kavandatav tegevus on juba avaldanud olulist mõju maastikule, mis on ala hilisema korrastamisega kompenseeritav.</p>
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	<p>Mõju pinnavee ülemisele kihile - kasutada isoleeritud veekogusid</p> <p>Mõju maastikule - korrastamine peale kaevandamise lõpetamist</p> <p>mõju taimestikule - kaitsealused taimed puuduvad</p> <p>Mõju välisõhule - puudub, ekstreemsete ilmaolude korral(pikk pöud, torm) tuleks kaaluda tööde ajutist peatamist</p>

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Maa-ameti luba eratee kasutamiseks	Lisa 9: Partsi_karjaar_kinnisasjal_paikneva_tee_kasutamisest.asice